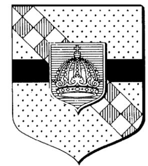
STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 20140
19 april
2016

# Ontwerpbestemmingsplan ‘Uitweg Uitbreiding 2’


GEMEENTE LOPIK

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders van Lopik bekend dat dat het volgende bestemmingsplan in voorbereiding is:

*Bestemmingsplan ‘Uitweg Uitbreiding 2’*
De gemeente Lopik heeft een bestemmingsplan in voorbereiding naar aanleiding van een verzoek van Stigter’s Projectontwikkeling B.V. tot herziening van het geldende bestemmingsplan ‘Uitweg Uitbreiding’ ter plaatse van twee percelen in de kern Uitweg.

Het plangebied, locatie ‘Hof van Batuwe’ ligt aan de noordzijde van Uitweg en heeft betrekking op een perceel aan de Batuwseweg naast nr. 5 en een perceel Hof van Batuwe 1- 3. Voor het perceel Batuwseweg naast nr. 5 werd vanwege de geurzone in het vigerende bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Doordat het agrarische bedrijf is gestopt met varkens wordt met het nieuwe bestemmingsplan de bouw van een woning mogelijk gemaakt.

Door veranderende marktomstandigheden is het wenselijk om de bestemming van het perceel Hof van Batuwe 1 en 3 te wijzigen van twee vrijstaande woningen naar 4 tweekapers.

*Ter inzage*

*Het ontwerpbestemmingsplan ligt van 20 april 2016 tot en met 31 mei 2016 voor eenieder ter inzage op werkdagen van 09:00 uur tot 12:00 uur bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer. Ook buiten deze openingstijden kan het bestemmingsplan worden ingezien. Hiervoor dient u een afspraak te maken. Daarnaast zijn de ter inzage gelegde stukken raadpleegbaar op de website www.lopik.nl onder “Inwoners” en “Bouwen en wonen” en vervolgens onder “Bestemmingsplannen” en “Uitweg / in procedure”. Tevens is het bestemmingsplan raadpleegbaar op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl(NL.IMRO.0331.07uitweguitbr2-ON01)*

*Zienswijzen*

*Gedurende de bovengenoemde termijn kan eenieder mondeling of schriftelijk zienswijzen indienen op het ontwerpbestemmingsplan gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 50, 3410 CB Lopik. Voor meer informatie over kunt u dagelijks tijdens kantooruren, met uitzondering van de vrijdag, contact opnemen met de mevrouw M.E. van Schaik, tel: (0348) – 55 99 11.*